

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 101/TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 15 tháng 02 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 5)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 60/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản lần 5 số: 39/TB-VAS.TN ngày 14 tháng 02 năm 2019 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc.

Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

1- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 169261 Do UBND TP Thái Nguyên cấp ngày 25/9/2012 mang tên ông Phan Đình Thiết. Thuộc thửa số 1086, tờ bản đồ số 5, diện tích 1,659,5m² trong đó có 225m² đất ở tại đô thị, 1,434,5m² đất trồng cây lâu năm.

Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá: 1.306.557.000đ (Một tỷ ba trăm linh sáu triệu năm trăm năm mươi bảy nghìn đồng)

Tiền đặt trước của tài sản: **130.000.000đ** (Một trăm ba mươi triệu đồng)

2- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 547896 Do UBND TP Thái Nguyên cấp ngày 12/01/2012 mang tên ông Phan Đình Thiết và bà Võ Thị Mạnh Hoa. Thuộc thửa số 959, 986, tờ bản đồ số 5, diện tích 200m² trong đó có 100m² đất ở tại đô thị 100m² đất trồng cây lâu năm.

Tài sản trên đất:

- 01 Nhà cấp IV xây 02 tầng
- 01 Gara để ô tô
- 01 Công trình phụ mái lợp tôn
- 01 Mái tôn đua sân

Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá: 473.917.433đ (Bốn trăm bảy mươi ba triệu chín trăm mười bảy nghìn bốn trăm ba mươi ba đồng)

Tiền đặt trước của tài sản: 47.000.000đ (Bốn mươi bảy triệu đồng)

Thời gian bán đấu giá: 16 giờ 00 ngày 13 tháng 3 năm 2019

Địa điểm bán đấu giá: Tại VPĐD Công ty Cổ phần dịch vụ Đấu Giá Việt Nam tại Thái Nguyên.

Địa chỉ: Lô A22, khu dân cư số 9, tổ 11, phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên

Địa chỉ: Cụm dân cư số 6, tổ 11, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên.

điện thoại: 0917354272

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Cam Giá.;
- Viện KSND TP TN.;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Hải

Số: 99.../TB-CCTHADS

TP. Thái Nguyên, ngày 15 tháng 02 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 4)

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 33/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2015 của Chi cục THADS thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2016 của Chi cục THADS thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản lần 3 số 17/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2019 của Chi cục THADS thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 38/TB-VAS.TN ngày 14/02/2019 về việc thông báo đấu giá tài sản thi hành án vụ bà Trần Thị Phương lần 4 của Công ty CP dịch vụ đấu giá Việt Nam tại Thái Nguyên;

Chi cục THADS thành phố Thái Nguyên thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan việc tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:

+ Thửa đất số 106, tờ bản đồ số 17, diện tích 706,1 m² (đất ở đô thị); Địa chỉ thửa đất tại phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; Đất đã được UBND thành phố Thái Nguyên cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AK977427 ngày 30/7/2008 mang tên bà Trần Thị Phương

+ Tài sản trên đất: 01 nhà xây cấp 4, đã cũ, mái ngói, diện tích sử dụng khoảng 60m² (Có trích đo hiện trạng kèm theo).

* **Giá khởi điểm: 1.111.186.998đ** (Một tỷ một trăm mười một triệu một trăm tám mươi sáu nghìn chín trăm chín mươi tám đồng).

* **Thời gian bán đấu giá: 15 giờ 00 phút ngày 12/3/2019**

* **Địa điểm bán đấu giá:** Văn phòng đại diện Công ty cổ phần dịch vụ Đấu giá Việt Nam - Chi nhánh Thái Nguyên; Địa chỉ: Lô A22, khu dân cư số 9, tổ 11, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Bà Trần Thị Phương; ông Trần Xuân Quý; Công ty TNHH Lâm Bình (Do ông Mai Văn Thiêm làm giám đốc - đại diện pháp luật của Công ty) có quyền nộp tiền thi hành án để chuộc lại tài sản trên trước phiên bán đấu giá 01 ngày.

Vậy chúng tôi thông báo để các ông, bà biết và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND-TPTN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Thị Dung